



Comune di Serra Riccò
PROVINCIA DI GENOVA

Servizio Lavori Pubblici
Via A.Medicina, 88 - 16010 Serra Riccò (GE)
Tel. 010726731 Fax 010752275
e-mail: lavoripubblici@comune.serraricco.ge.it
internet: www.comune.serraricco.ge.it



IMMOBILE VIA CHIOCCHETTI, CIV.26

VALUTAZIONE DI STIMA

Fabbricato sito in frazione Prelo, Via M.Chiocchetti civ. 26 – Ambulatorio medico.

Descrizione immobile

Iscrizione all' N.C.E.U.

Comune di Serra Riccò Ditta : Comune di Serra Riccò

Riferimento Mappa		Ubicazione	Piano	Dati di classamento		Consistenza catastale	
Foglio	Numero			Categ.	Classe	Vani	Mq
	Princ.	Sub.					
07	359	3	Via M.Chiocchetti 26 – P.T.	T	A/3	2	4,5

Il fabbricato oggetto di valutazione è ubicato in frazione Prelo, Via M.Chiocchetti civ. 26. Esso è ubicato al piano terra di un edificio plurifamiliare.

Strutturalmente trattasi di edificio risalente alla fine degli anni '70 co struttura in muratura portante, a pianta regolare.

La costruzione è stata utilizzata nel tempo con destinazione ad ambulatorio medico e, durante le consultazioni elettorali, destinata a seggio.

L'immobile è da ritenersi completamente da ristrutturare all'interno in quanto gli intonaci ed i rivestimenti presentano segni evidenti di deterioramento mentre gli impianti tecnologici sono parzialmente assenti e/o fuori norma.

L'immobile ha struttura portante in muratura e solai in legno mentre la copertura è a falde con sottostante struttura in legno.