



COMUNE DI SERRA RICCO'
Provincia di Genova

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
1° ACCONTO 2013

OGGETTO D'IMPOSTA:

Sono assoggettati ad imposta tutti i fabbricati ed i terreni siti nel territorio dello Stato, ivi compresa l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ed i fabbricati rurali ad uso abitativo o strumentale, a prescindere dalla categoria catastale, salvo quanto sotto specificato.

SOGGETTI PASSIVI:

Devono pagare l'IMU i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli situati nel territorio comunale.

ALiquota Ordinaria: 9,50 per mille.

SCADENZA 1^ RATA: 17 GIUGNO 2013

MODALITA' DI PAGAMENTO:

Il pagamento va effettuato nella misura del **50%** dell'intero dovuto.

Il versamento può avvenire, sempre indicando il codice catastale del Comune (**1640**), mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali o mediante conto corrente postale n. 1008857615 reperibile presso gli uffici postali.

CODICI TRIBUTO:

Altri fabbricati : codice **3918**

Fabbricati gruppo D : codice **3925/** Stato - codice **3930/** incremento Comune.

SOSPENSIONE:

Ai sensi dell'articolo 1 del D.L. 21 maggio 2013, n. 54 che stabilisce **la sospensione del pagamento della prima rate dell'IMU** dovuta, non deve essere versato **alcun acconto** per:

- **Abitazione principale e pertinenze;**
- **Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli Enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, N. 616;**
- **I terreni agricoli ed i fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4, 5 e 8 del D.L. 201/2011.**

Sono **escluse dalla sospensione** del pagamento e pertanto deve essere versato l'acconto per le **abitazioni principali classificate A/1, A/8 e A/9 (aliquota 5 per mille).**