

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

ai sensi dell' artt. 23 della L.R. 16/08

Al Servizio Urbanistica  
Comune di Serra Riccò  
Via Medicina, 88  
16010 Serra Riccò

Il/la sottoscritto  nato /a a   
il  residente a   
Via  Civ. n.°  C.A.P.   
C.F./P.I.  Telefono   
Fax  e mail   
in qualità di (proprietario, locatario, altro)  dell' immobile oggetto  
di intervento sito in Serra Riccò, Via  Civ. n.

**COMUNICA**

**ai sensi e per gli effetti della L.R. 16/08**

che su tale immobile i lavori relativi all' intervento descritto nell' allegata relazione tecnica asseverata e negli elaborati grafici a firma del

- inizieranno decorsi 20 gg dalla presente
- sono iniziati in data  (art. 43, comma 5)
- decorso il termine di 60 giorni dal ricevimento dell' autorizzazione paesistico ambientale di cui al D. Lgs. 42/2004 da parte della Soprintendenza per i beni architettonici e del paesaggio

**DICHIARA**

**CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI IN CASO DI FALSE DICHIARAZIONI - D.P.R. 445/00**

**Quadro 1**

che tale immobile è attualmente adibito a

**Quadro 2**

di essere legittimato alla presentazione della presente DIA in qualità di:

- proprietario
- legale rappresentante della Società
- proprietaria dell' immobile
- di essere (altro)  allega dichiarazione di consenso alla presentazione del progetto da parte del proprietario dell' immobile  Sig.

**Quadro 3**

- che l' immobile è censito al catasto **fabbricati** al foglio  mapp.   
sub  categoria
- che l' immobile è censito al catasto **terreni** al foglio  mapp.

**Quadro 4**

- che tale immobile è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)
- che tale immobile non è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)

**Quadro 5**

che per tale immobile, con riferimento ai condoni edilizi di cui alle Leggi 47/85; 724/94 e 326/03

- non è stata presentata istanza
- è stata presentata istanza di condono edilizio pratica n.   
Tale pratica risulta definita mediante rilascio di provvedimento in sanatoria n.   
in data

Quadro 6

che l'immobile non è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura  
 che l'immobile è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura e le medesime non hanno attinenza con la presente progettazione (citare estremi)

Permesso n.  del   
 DIA prot.  del

che l'immobile è attualmente interessato da opere avviate con altra procedura e le medesime hanno attinenza con la presente progettazione (citare estremi) e ne costituiscono variante ai sensi dell' art. 25 comma 1

Permesso n.  del   
 DIA prot.  del

Quadro 7

che l'immobile e/o le porzioni dello stesso, nonché l'attuale destinazione d'uso discende dai seguenti titoli abilitativi:

licenza/concessione/permesso n.  del   
 preesistenza dell'immobile nelle sue attuali caratteristiche al 17 ottobre 1942 per immobili ricadenti nel centro abitato  
 preesistenza dell'immobile nelle sue attuali caratteristiche al 1956 per immobili fuori dal centro abitato

Quadro 8

che nessuna delle opere previste dal progetto presentato è stata realizzata  
 che le opere sono già state avviate e tuttora in corso  
 (si allega attestazione versamento € 516,00)

Quadro 9

che l'impresa esecutrice dei lavori sarà la Ditta   
 con sede in  Telefono  C.F./P.I.   
 Che l'esecuzione dei lavori verrà effettuata in proprio avendo le capacità materiali e la disponibilità dei macchinari e delle attrezzature a norma di legge per la realizzazione in economia diretta dei lavori oggetto della presente DIA, senza l'ausilio di personale esterno garantendo che gli stessi verranno conclusi a regola d'arte e che il D.L. si assuma la responsabilità della verifica del mantenimento dei requisiti di sicurezza dei lavori in corso d'opera

**Allegando:**

**Per lavori affidati ad Impresa**  
 Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato  
 Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)  
 Autocertificazione resa dal legale rappresentante in ordine al possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale dell'allegato XVII, punto 1, D.Lgs. 81/08  
 Dichiarazione resa dal legale rappresentante dell'Impresa relativa al contratto collettivo di lavoro applicato  
 Documento di identità in corso di validità del dichiarante

**Per lavori affidati a lavoratori autonomi:**  
 Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato  
 Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)  
 Autocertificazione resa dal lavoratore autonomo in ordine al possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale dell'allegato XVII, punto 2, D.Lgs. 81/08  
 Documento di identità in corso di validità del dichiarante

Quadro 10

che terre e rocce da scavo derivanti dall'intervento in oggetto verranno conferite in discarica  
 che le terre e rocce da scavo verranno riutilizzate in sito  
 (N.B. in tal caso il tecnico dovrà obbligatoriamente compilare il quadro 8 della asseverazione)

Quadro 11

che i lavori saranno diretti dal ..... con studio in .....  
 via ....., n.° ....., C.F. ....  
 iscritto all'Ordine/Albo di ....., al n.° ....., che sottoscrive la presente per accettazione;  
 che saranno fatti salvi, riservati e rispettati i diritti dei terzi in ogni fase dei lavori  
 che saranno osservate le disposizioni di cui alle norme tecniche delle costruzioni, quelle di sicurezza e di prevenzione incendi, ricorrenti nel caso

**PRESENTA**

n.° 2 copie della D.I.A.

n.° 2 copie della relazione asseverata a firma del  al n.°

iscritto all' Ordine/Albo di

n.° 2 copie degli elaborati grafici

n.° 2 copie foto a colori

Ricevuta di versamento di € 51,65 su c.c.p. n. 24631160 intestato al Comune di Serra Riccò con causale presentazione D.I.A. del .....

Ricevuta di versamento di € 516,00 su c.c.p. 24631160 intestato al Comune di Serra Riccò quale oblazione per interventi già iniziati e ancora in corso (art. 43 comma 5 LR 16/08) autorizzazione ai movimenti terra rilasciata dalla Comunità Montana Alta Val Polcevera

Altro:

**SI IMPEGNA**

a eseguire i lavori conformemente a quanto descritto nella relazione asseverata e negli elaborati grafici allegati

a depositare documentazione tecnica inerente l' impianto e l' isolamento termico dell' edificio redatta in conformità alla legge n. 311/2006 e del relativo regolamento di esecuzione

a depositare i progetti degli impianti in conformità al DM 37/2008 dovendo installare impianti .....

redatti dal ..... con studio in .....

....., via ....., civ. ...., iscritto all' albo/ordine di .....

al numero ....., e a consegnare, contestualmente alla fine lavori le dichiarazioni di conformità delle ditte installatrici

a completare i lavori entro tre anni dalla data di inizio o a richiedere proroga

a comunicare al Comune il termine di ultimazione lavori, consapevole che la mancata o incompleta comunicazione comporta l' applicazione della sanzione prevista dall' art. 26 comma 10 della L.R. 16/08

a richiedere l' autorizzazione per l' attività temporanea del cantiere, in deroga ai limiti acustici di zona, prima dell' inizio dei lavori

a consegnare un certificato di collaudo finale, redatto dal progettista o da tecnico abilitato che attesti la conformità dell' opera al progetto presentato nonché la rispondenza dell' intervento alle norme di sicurezza, igienico sanitarie, di risparmio energetico

a presentare ricevuta dell' avvenuta presentazione della variazione catastale delle opere realizzate, ovvero dichiarazione del tecnico che le stesse non hanno comportato modifiche del classamento

a esporre nel cantiere, per tutta la durata dei lavori ed in maniera visibile un cartello riportante gli estremi della DIA e il nominativo dei soggetti che sottoscrivono la presente:

Serra Riccò, Il richiedente

1 Il progettista (timbro e firma)

2 Il progettista delle strutture (timbro e firma)

3 Il direttore dei lavori (timbro e firma)

4 Il responsabile delle indagini geologiche e geognostiche (timbro e firma)

5 Il titolare dell' Impresa (timbro e firma)

6 Il coord. per la sicurezza per l' esecuzione dei lavori (timbro e firma)

<b>RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA</b>	Marca da bollo
-------------------------------------	----------------

Il/la Sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in \_\_\_\_\_ civ. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
mail \_\_\_\_\_  
iscritto all' Ordine/Collegio \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_  
con il n. \_\_\_\_\_ quale progettista incaricato dal Sig. \_\_\_\_\_  
di redigere il progetto di cui la presente costituisce parte integrante, per opere edilizie in:  
Serra Riccò, Via \_\_\_\_\_ e distinte al:  
 N.C.T. Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_  
 N.C.E.U. Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

Quadro 1 Descrizione sintetica delle opere

che le opere consistono in: (descrizione sintetica)

Quadro 2 riconducibilità dell' intervento (art. 23)

che l' intervento è riconducibile alla fattispecie indicata e nei limiti dell' art. 23 LR 16/08 e più precisamente:

- lettera a) manutenzione straordinaria
- lettera b) restauro e risanamento conservativo
- lettera c) ristrutturazione edilizia
- lettera d) demolizione senza ricostruzione
- lettera e) parcheggi di cui all' art. 19 comma 3 della LR 16/08
- lettera f) opere di natura pertinenziale di cui all' art. 17 della LR 16/08
- lettera g) sistemazione aree e parcheggi a raso
- lettera h) opere di urbanizzazione primaria costituite da elettrodotti
- pannelli solari termici di sviluppo da 20 a 100 mq
- pannelli fotovoltaici da 20 a 100 mq e non superiori a 10 kW di picco
- impianti eolici fino a 5 kW
- lettera i) Impianti tecnologici
- lettera j) installazione di tralicci
- lettera k) reinterri e scavi
- lettera l) cartelloni pubblicitari e elementi di arredo urbano
- lettera m) mutamenti d' uso senza opere
- da \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_
- lettera n) realizzazione di serre e accessori alla conduzione agricola del fondo

**Quadro 3 rilievo e destinazioni d' uso**

che il rilievo dell' immobile e le destinazioni d' uso riportate negli elaborati grafici allegati corrispondono fedelmente allo stato attuale dell' immobile stesso  
che la destinazione d' uso dell' immobile è:

ATTUALE	FUTURA

**ASSEVERA CHE**

anche ai sensi degli artt. 358-481 del codice penale

le opere, in relazione al regime normativo e alla classificazione dell' intervento sono conformi alle norme del:

**P.R.G.**

Zona

**P.T.C.P.**

Zona

**PIANO DI BACINO DEL TORRENTE POLCEVERA**

Regime normativo

**P.T.C. PROVINCIALE**

**Quadro 4 regime vincolistico**

In relazione relazione alle limitazioni imposte dagli strumenti pianificatori, alle leggi e alla classificazione dell' intervento le opere progettate risultano:

Soggette

	conformi	assentite con nulla osta allegato	ininfluenti o non soggette
P.T.C.Provinciale	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Piano di bacino	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Rispetto cimiteriale	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Vincolo idrogeologico	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Beni culturali Titolo I D.Lgs. 42/04	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Vincolo paesaggistico parte terza D.Lgs. 42/04	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Fascia elettrodotti	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Fascia oleodotto/metanodotto	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Zone percorse dal fuoco	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Fascia autostradale	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Fascia ferroviaria	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Fascia stradale Comune	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>
Fascia stradale Provincia	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>	<input style="width:20px; height:15px;" type="text"/>

**Quadro 5 conformità igienico sanitaria**

le opere sono conformi al regolamento edilizio comunale ed alla vigente normativa in materia  
è stato acquisito parere favorevole A.S.L. numero  del

le opere rientrano nella fattispecie prevista dall' art. 11 della L.R. 16/08 e comunque consentono il complessivo miglioramento delle condizioni igienico sanitarie preesistenti

le opere non hanno attinenza con le norme dei predetti regolamenti e normative in ragione della loro tipologia

**Quadro 6 barriere architettoniche**

le opere, in relazione alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche risultano:	<b>Conformi come da doc. allegata</b>	<b>Non soggette</b>
	<input style="width: 20px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px;" type="text"/>

**Quadro 7 Codice della Strada**

le opere, in relazione al Codice della Strada e relativo Regolamento d' attuazione risultano:	<b>Conformi</b>	<b>Non soggette</b>
	<input style="width: 20px; height: 15px;" type="text"/>	<input style="width: 20px; height: 15px;" type="text"/>

**Quadro 8 Terre e rocce da scavo**

N.B. nel caso di riutilizzo delle terre e rocce da scavo (dichiarato dal richiedente al quadro 10)

- Le terre e rocce da scavo risultano conformi ai requisiti prescritti dall' art. 186, punto 1 lett. a,b,c,d,e,f,g, del D. Lgs. 16 Gennaio 2008, n. 4
- i materiali verranno riutilizzati in sito
- i materiali verranno depositati per gg. .... in attesa di utilizzo e comunque per un periodo non superiore ai 12 mesi e a tal fine allega documentazione atta a dimostrarne il motivo, impegnandosi a verificare il tempo massimo del deposito ed il mantenimento dello stesso con i requisiti previsti dal comma 1 dell' art. 186 del D.Lgs.16 Gennaio 2008, n. 4
- allega documentazione relativa all' illustrazione del sito di destinazione, delle condizioni e modalità di utilizzo

**Quadro 9 Contributo di costruzione**

- è dovuto e così calcolato:
- |                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| destinazione               |  |  |  |
| Supf. di riferimento mq    |  |  |  |
| Oneri urbanizzazione €/mq  |  |  |  |
| Costo di costruzione €/mq. |  |  |  |
- TOTALE €**
- non è dovuto

**Quadro 10 Opere strutturali**

- che le opere previste non comportano la realizzazione o la modifica di strutture portanti in calcestruzzo armato e/o acciaio
- che le opere previste comportano la realizzazione o la modifica di strutture portanti in calcestruzzo armato e/o acciaio e pertanto, prima dell' inizio dei lavori verrà presentata la relativa denuncia presso l' Ufficio Cemento Armato della Provincia di Genova, in conformità alla DGR 1107/2004 della Regione Liguria

**Quadro 10 ulteriori adempimenti**

**Dichiara e assevera altresì che, in relazione alle caratteristiche dell' intervento, lo stesso risulta e/o determina**

- |                          |                          |  |
|--------------------------|--------------------------|--|
| SI                       | NO                       |  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la modifica degli allacci fognari esistenti, e pertanto verrà inoltrata richiesta di allaccio  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la necessità di installare apposita fossa settica e pertanto verrà inoltrata richiesta di autorizzazione allo scarico                    |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | il taglio di piante ad alto fusto  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la necessità di osservare le vigenti disposizioni in materia di inquinamento acustico  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la modifica o esecuzione di impianti elettrico/termico ecc. D.M. 37/08   |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | conforme alla normativa in materia di isolamento termico   |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la necessità di parere preventivo dei VVFF che si allega   |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la necessità di presentazione di richiesta di certificato di agibilità   |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la necessità di presentare atti di vincolo d' uso, di asservimento, ecc che si allegano  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | che i lavori eseguiti in proprio dal titolare della D.I.A. risultano compatibili con il rispetto delle norme di cui al D.Lgs. N. 81/2008 |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | la necessità di installare pannelli solari ai sensi della L.R. 16/08   |

Serra Riccò

IL PROGETTISTA  
Timbro e firma